

Y. 13

Anmelder: Alm. Brand af 1792  
Lyngby Hovedgade 4  
2800 Lyngby

Matr.nr. 313  
Svendborg bygrunde  
Beliggende: Ramsherred 2  
5700 Svendborg

00251 - 08.01.88

450  
400

D E K L A R A T I O N

Underskrevne Svendborg kommune erklærer hermed, at den til enhver tid værende ejer af ejendommen matr. nr. 313 Svendborg bygrunde kan anvende hele denne til liberalt erhverv herunder forsikringsvirksomhed.

Påtaleberettiget i relation til denne bestemmelse er den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 313 Svendborg bygrunde.

Den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 313 Svendborg bygrunde er pligtig til indtil den 30. april 1997 at indrette detailbutik i det på vedhæftede tegning angivne areal.

Ejendommen må ingensinde anvendes til restaurationsdrift og lignende uden forudgående skriftlig tilladelse fra Svendborg byråd.

Da Svendborg kommune anser ejendommen for bevaringsværdig, skal den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 313 Svendborg bygrunde, forinden der foretages ændringer i ejendommens ydre, indhente skriftlig godkendelse til ændringens foretagelse hos Svendborg kommune.

Den til enhver tid værende ejer af ejendommen gøres opmærksom på, at kælderhvelvingen med indgang fra det nuværende garageanlæg er beliggende udenfor matr. nr. 313 Svendborg bygrunde. Ejeren er pligtig at respektere, at ejeren af naboarealet på et senere tidspunkt ønsker at anvende dette på en måde, der kan være uforenelig med brugen af kælderhvelvingen.

Påtaleberettigede i relation til bestemmelserne om detailbutik, restaurationsdrift, bevaring af bygningens ydre samt om

Justitsministeriets genpartpapir

brugen af kælderhvelvingen er Svendborg kommune.

Nærværende deklaration begæres tinglyst forud for al pantegæld på ejendommen matr. nr. 313 Svendborg bygrunde.

Svendborg, den 9. december 1987.

P. b. v.

Efter bemyndigelse i byrådets møde den 13. januar 1986.

Holger Rasmussen  
borgmester

Viggo Kr. Ramm  
kommunaldirektør

Lyngby, den 16. december 1987

Alm. Brand af 1792

Bent Knie-Andersen

Henrik Gundorph

Herved meddeles byrådets samtykke til foranstående servitutpalæg, jfr. kommuneplanlovens § 36. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Svendborg byråd, den 4. JAN 1988

P. b. v.

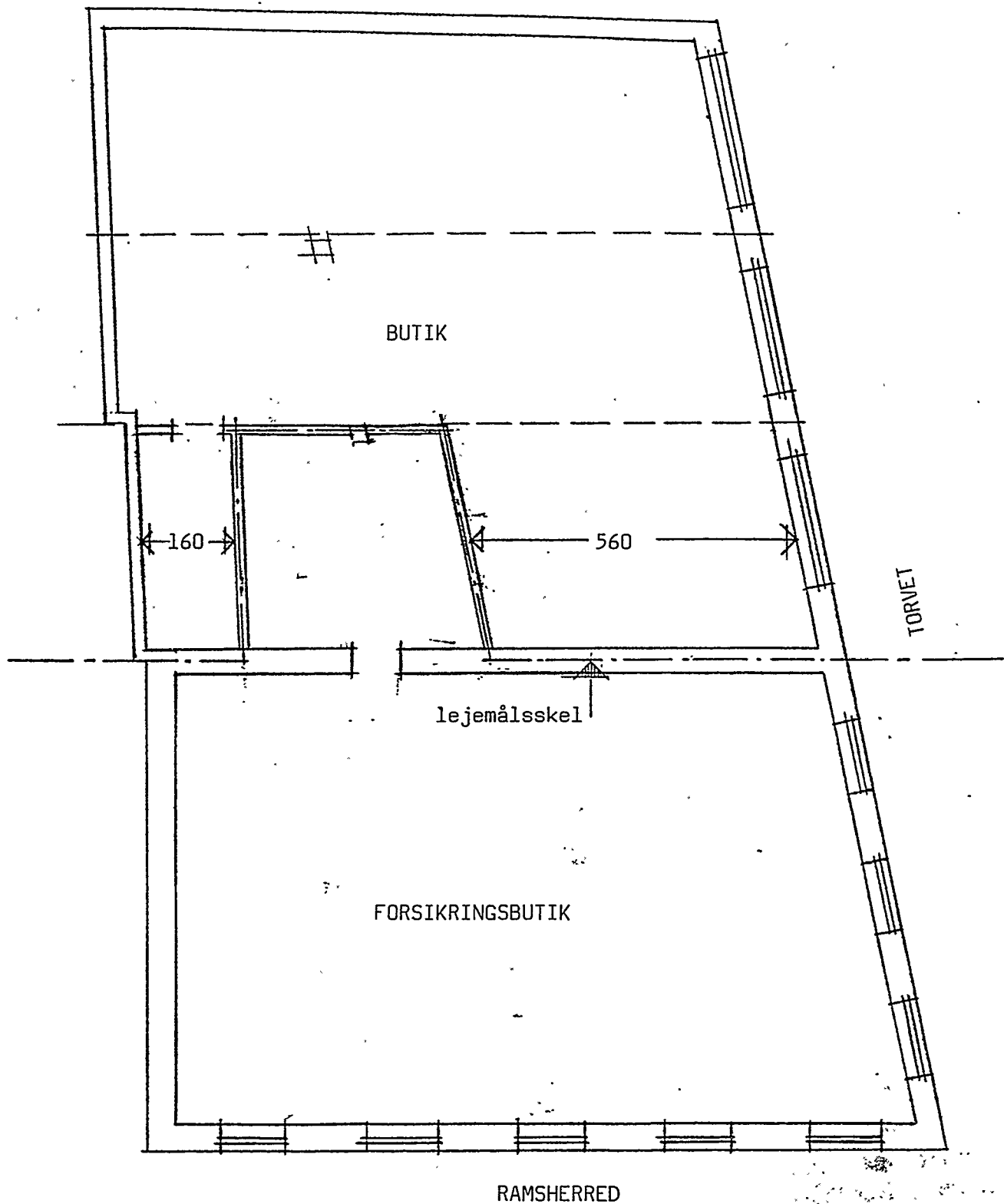
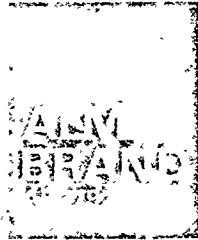
E. b.

Henning S. Thølander

Indført i dagbogen  
for Retten i Svendborg by

- 8 JAN. 1988

**LYST**



RAMSHERRED 2, SVENDBØRG  
MTR.NR.313 SVENDBØRG BYGRUNDE  
PLAN AF STUEETAGE 1 : 100  
OPDELING BUTIKKER, PRINCIP  
DATO : 13.4.1987 cm